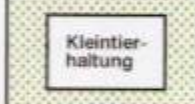




GENEHMIGT
Regierungspräsidium
Stuttgart
Bauabteilung
27. JUNI 2006
[Signature]

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER NUTZUNG

 Fläche für die Einrichtung von Anlagen für Kleintierhaltung (§ 9 Abs. 1 Nr. 19 BauGB)




VERKEHRSFLÄCHEN

 Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1, Nr. 11)
 Wirtschaftsweg





GRÜNORDNUNG

 Pflanzgebot (§ 9 Abs. 1, Nr. 25a BauGB)
großkronige Laubbäume
 flächenhafte Anpflanzung

BEGRENZUNGSLINIEN

 Baugrenze
überbaubare Grundstücksfläche (§ 9 Abs. 1, Nr. 2 BauGB)
nicht überbaubare Fläche
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 ST
Stellplätze

SONSTIGE PLANZEICHEN

 vorgesehene Pachtauteilungsflächen
 Stellung der baulichen Anlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)
- zwingend -
Waldabstandslinie
 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (z.B. § 1 Abs. 4, § 16 Abs. 5 BauNVO)
 Wald (nachrichtlich)

KREIS : OSTALB
STADT : ELLWANGEN
GEMARKUNG : PFAHLHEIM
FLUR : PFAHLHEIM

PLANGEBIET NR.: 621. 40 71.

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
GEMÄSS § 2 ABS. 1 BAUGB
GEFASST AM 23.06.2005
UND IM AMTSBLATT NR. 26
ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT
AM 01.07.2005

BÜRGERBETEILIGUNG
GEMÄSS § 3 ABS. 1 BAUGB
LAUT BESCHLUSS VOM 23.06.2005
DURCHFÜHRT
VOM 04.07.2005 BIS 15.07.2005

ENTWURF GEFERTIGT
STADTPLANUNGSAMT ELLWANGEN/JAGST
DEN 25.08.2005
[Signature]

ENTWURFS- UND AUSLEGUNGSBESCHLUSS
GEFASST AM 10.11.2005
ÖFFENTLICH AUSGELEGT
GEMÄSS § 3 ABS. 2 BAUGB
LAUT BEKANNTMACHUNG IM AMTSBLATT NR. 47
VOM 05.12.2005 BIS 05.01.2006

SATZUNGSBESCHLUSS
GEMÄSS § 10 BAUGB UND § 74 LBO
VOM GEMEINDERAT GEFASST
AM 09.03.2006

GENEHMIGUNG DES REGIERUNGSPRÄSIDIUM
STUTTGART GEMÄSS § 10 ABS. 2 BAUGB UND
§ 74 ABS. 7 LBO
VOM 27.06.2006
AZ 21-25 M. 2 171 Ellwangen

AUSFERTIGUNG
DIE ÜBEREINSTIMMUNG DES BEBAUUNGSPLANES
MIT DEM AM 9.03.2006 GEFASSTEN
SATZUNGSBESCHLUSS WIRD BESTÄTIGT.
ELLWANGEN/J., DEN 10.7.2006
[Signature]

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 10 ABS. 3 BAUGB
DURCH BEKANNTMACHUNG IM AMTSBLATT
STADTBAUAMT ELLWANGEN/JAGST
DEN 21.07.2006
[Signature]



ELLWANGEN



BEBAUUNGSPLAN "Kleintierzuchtanlage Halde"

TEIL 1 - LAGEPLAN + ZEICHENERKLÄRUNG
TEIL 2 - PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN/
ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

M. 1: 500
0 10 20 30 40 50 60 m
N