

Informationen zur Datenverarbeitung von Mietern und Pächtern nach der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen der Datenverarbeitung

Stadt Ellwangen
Spitalstraße 4
73479 Ellwangen
E-Mail-Adresse: info@ellwangen.de
Telefon: 07961 / 84-0
Telefax: 07961 / 9165-3704

2. Kontaktdaten des/der behördlichen Datenschutzbeauftragten

E-Mail-Adresse: datenschutz@ellwangen.de
Telefon: 07961 / 84-292

3. Art der Datenverarbeitung, sowie Zweck und Rechtsgrundlage

Zum Zwecke der Anbahnung und Durchführung des Miet- bzw. Pachtvertrages verarbeiten wir folgende personenbezogene Daten: Namen, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail-Adresse sowie Geburtsdatum und Kontodaten des Pächters/ Mieters. Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b) DSGVO in Verbindung mit dem Miet-/ Pachtvertrag.

4. Empfänger der personenbezogenen Daten

Die persönlichen Daten werden bei der Stadtverwaltung Ellwangen gespeichert und nur an Dritte weitergegeben, soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b) DSGVO für die Abwicklung des Miet-/ Pachtverhältnisses erforderlich ist. Dies können sein: Handwerker, Messdienstfirmen für Heizung/ Warmwasser, andere Dienstleister oder Sachverständige, Auskunftfeien zum Zweck der Bonitätsauskunft, Rechtsanwälte, Gerichte, Gerichtsvollzieher.

5. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Die Daten werden nach der Erhebung bei der Stadt Ellwangen nur so lange gespeichert, wie dies für die oben genannten Zwecke erforderlich ist bzw. wir aufgrund gesetzlicher Aufbewahrungs- und Verjährungsfristen hierzu verpflichtet sind. Nach Beendigung des Vertragsverhältnisses sind dies in der Regel zehn Jahre.

6. Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Es besteht keine Pflicht zur Datenangabe. Werden die erforderlichen Daten jedoch nicht angegeben, kann ein Vertragsverhältnis nicht begründet werden.

7. Betroffenenrechte

Die von einer Datenverarbeitung betroffenen Personen haben das Recht auf Auskunft über die Verarbeitung (Art. 15 DSGVO), auf die Berichtigung unrichtiger Daten (Art. 16 DSGVO), auf die Löschung der Daten (Art. 17 DSGVO) und auf die Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO), sofern die rechtlichen Voraussetzungen dafür vorliegen. Sie können verlangen, die bereitgestellten personenbezogenen Daten gemäß Art. 20 DSGVO zu erhalten oder zu übermitteln. Sie können nach Art. 21 DSGVO Widerspruch einlegen. Unbeschadet anderer Rechtsbehelfe besteht das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde (Der Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg, Heilbronner Straße 35, 70191 Stuttgart, Tel.: 0711/61 55 41 0, E-Mail: poststelle@ldi.bwl.de).